



# UNIONE COLLINARE CANAVESANA

DEI COMUNI DI BARBANIA FRONT RIVAROSSA VAUDA C.SE  
Via Andreis n. 4 10070 Barbania (TO) tel 011 9243621 fax 011 9243958  
e-mail: [unione.collcanavesana@ruparpiemonte.it](mailto:unione.collcanavesana@ruparpiemonte.it) pec: [unione.collinarecanavesana@cert.ruparpiemonte.it](mailto:unione.collinarecanavesana@cert.ruparpiemonte.it)  
[www.unione.collinarecanavesana.it](http://www.unione.collinarecanavesana.it)  
**COMUNE DI FRONT**

## BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI LEGNAME IN PIEDI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FRONT – LOTTO UNICO

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROVVEDITORATO E MANUTENZIONI

In esecuzione della deliberazione di G.C. di Front n° 11 del 14/03/2017  
Visto il regio decreto 23 marzo 1924 n. 827;  
Vista la legge 3 maggio 1982, n. 2013;  
Visto il Regolamento per l'affidamento dei contratti di appalto e per la vendita dei beni immobili dell'Unione Collinare Canavesana, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n° 9 in data 15/04/2015;

#### RENDE NOTO

Che il giorno **28/04/2017** alle ore **15,00** presso la sede del Comune di Front, Via Falcone n° 7, avrà luogo l'asta pubblica per l'alienazione di legname in piedi, costituito da bosco misto di latifoglie, n° 174 piante di proprietà del Comune di Front,

LOTTO	LOCALITA'	FG.	NUM.	VALORE DI STIMA
UNICO	EX POLVERIERA	8	35 (parte) 60 (parte)	3.320,69 €.

#### 1) Procedura e criterio di aggiudicazione

Pubblico incanto, ai sensi del R.D. n. 827 del 23.05.1924, con aggiudicazione in favore dell'offerta più alta ai sensi del combinato disposto degli artt. 73 lett. C e 76 dello stesso R.D. 827/1924. Sono ammesse solo offerte economiche in aumento rispetto all'importo a base di gara.

A norma dell'art. 69 del citato R.D. 827/1924 si procederà all'aggiudicazione anche in caso di ammissione di una sola offerta ritenuta validamente prodotta. In caso di offerte uguali si procederà a norma dell'art. 77 del R.D. 827/1924. Per l'espletamento dell'asta si intendono richiamate e trascritte tutte le norme e le condizioni del R.D. n. 827/1924.

#### 2) Oggetto dell'appalto

Il legname oggetto di vendita, è individuato nel lotto 6, formanti un unico corpo, elaborato E2, appartenenti al contesto denominato "Area ex polveriera – ex area militare demaniale", sito nel Comune di Front.

Il legnatico è costituito da: castagno, carpino, ciliegio, frassino, robinia, pioppo, rovere.

Superficie in oggetto risulta pari a 2,045 ha

Il tutto come meglio descritto nel progetto/autorizzazione, redatto dal dott. GROSSO NICOLIN Carlo, con studio in Torino via Pinelli Pierdionigi 24, che si compone dei seguenti elaborati:

- E1: Progetto di intervento – Relazione
- E2: Cartografia
- E3: Piedilista
- E4: Valutazione economica

La perizia di stima è consultabile presso l'ufficio dell'area Provveditorato e Manutenzioni dell'Unione Collinare Canavesana, via Frescot n° 21 – 10040 Rivarossa tel 0119888406 fax 0119888875 [manutenzioni@unionecollinarecanavesana.it](mailto:manutenzioni@unionecollinarecanavesana.it)

### 3) Inizio, Durata e caratteristiche della vendita

La vendita, **intesa a corpo e non a misura**, di piante in piedi come specificato nell'elaborato E3 Piedilista, 174 piante tutte marchiate o bollate, senza tenere conto del peso stimato, avverrà a favore del concorrente che avrà formulato la migliore offerta valida in rialzo al prezzo posto a base di gara.

*Si procederà alla alienazione alle seguenti condizioni:*

- a) *L'offerente si obbliga con la presentazione dell'offerta ed in caso di aggiudicazione, a procedere all'acquisto delle piante nelle condizioni materiali in cui oggettivamente si trovano, ed in deroga all'art. 1472 del c.c. l'acquirente nulla potrà, quindi, eccepire riguardo ad eventuali difficoltà riscontrate sia durante l'abbattimento e il ritiro delle piante sia durante l'effettuazione delle altre connesse operazioni, nonchè potrà eccepire la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, dal momento che tali circostanze dovranno essere già state attentamente considerate in occasione dei necessari sopralluoghi.*
- b) *Prima di dare inizio ai lavori di abbattimento delle piante, la ditta aggiudicataria dovrà presentare una cauzione o una fideiussione bancaria o polizza fideiussoria vincolata a favore del Comune di Front, pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione, a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni assunte contrattualmente.*

Successivamente alla stipula del contratto, l'inizio dei lavori sarà autorizzato con comunicazione scritta da parte dell'Ente. La Direzione Lavori redigerà apposito verbale di inizio lavori alla presenza dell'impresa affidataria dandone comunicazione all'Ente proprietario ed al Comando Provinciale del Corpo Forestale dello Stato competente per territorio, con indicazione del giorno in cui inizieranno i lavori nel bosco. Inoltre si procederà alla comunicazione alla Regione Piemonte – Settore Foreste degli estremi della ditta aggiudicataria.

I lavori di taglio dovranno essere eseguiti **entro due anni** dalla data di stipula del contratto. Alla chiusura dei lavori, la superficie di bosco dovrà essere mantenuta ai sensi dell'art. 34 del Regolamento Forestale della Regione Piemonte di cui al DPGR n. 8/R 2011 (modificato da DPGR 2/R 2013 e da DPGR 4/R 2015)

Il legname, la legna non tagliata e i prodotti non sgomberati entro i termini su indicati, passeranno gratuitamente nella disponibilità dell'Ente proprietario rimanendo pur sempre l'aggiudicatario responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quant'altro possa verificarsi per tale inosservanza.

L'aggiudicatario deve provvedere, altresì, alla pulizia del sottobosco. **È vietato, conformemente, al D. lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., la pulizia del sottobosco mediante abbruciamento delle stoppie.**

L'aggiudicatario, è obbligato alla piena osservanza dei regolamenti e delle leggi forestali in vigore nonché della normativa in materia di salvaguardia ambientale.

#### **4) Importo a base d'asta.**

**LOTTO UNICO** Euro 3.320,69 (valore di macchiatico)

Trattandosi della valutazione del prezzo di macchiatico, che permette la stima del costo di trasformazione, si è tenuto conto che i costi di abbattimento, allestimento, esbosco, trasporto, triturazione delle ceppaie e ripristino del terreno da lasciare secondo i disposti del citato art. 34 del Reg. Forestale, sono a carico della ditta aggiudicataria.

Sull'importo di aggiudicazione, trattandosi di operazione soggetta ad IVA, verrà applicata in aggiunta l'aliquota 22%, ai sensi del DPR 633/72 e smi, con rilascio da parte dell'Ente di fattura di vendita.

#### **5) Penalità**

L'aggiudicatario ha l'obbligo di conservare intatti e in modo che siano sempre visibili il numero e l'impronta del martello forestale impressi su apposita specchiatura sulla ceppaia delle piante da tagliare. Sulla sezione del ceppo dovrà essere trascritto il numero che porta la pianta "martellata" con vernice indelebile.

Per le sottoindicate infrazioni vengono stabilite a carico dell'aggiudicatario le seguenti penalità:

- € 10,00 per ogni impronta cancellata o resa illeggibile;
- € 15,00 per ogni ceppaia non recisa a regola d'arte secondo le vigenti le norme forestali e quelle contenute nel presente Capitolato;
- € 10,00 per mancata trascrizione del numero sullo specchio della ceppaia;
- € 8,00 per ogni moncone o pianta di piccolo diametro assegnata e non tagliata;
- € 10,00 per ogni ceppaia recisa nel caso di esecuzione del taglio durante il periodo di divieto.

per le sanzioni si faccia riferimento all'art.36 della L. R. 4/2009 e all'allegato B art. 53 del Regolamento Forestale citato.

#### **6) Sospensione del taglio**

L'Ente proprietario tramite il Direttore dei lavori si riserva la facoltà di sospendere il taglio e anche lo smacchio qualora l'utilizzazione del bosco avvenga non in conformità delle norme contrattuali, alle vigenti disposizioni di legge in materia forestale.

In ogni caso l'utilizzazione non potrà essere ripresa fino a quando l'aggiudicatario non avrà provveduto al Pagamento degli eventuali danni arrecati come da stima provvisoria della Direzione Lavori salvo la loro determinazione definitiva in sede di Collaudo.

#### **7) Obblighi dell'aggiudicatario per i passaggi e la viabilità**

- 1) tenere sgombri i passaggi e le vie della tagliata in guisa che vi si possa transitare liberamente;
- 2) spianare la terra mossa per le operazioni permesse nel lotto boschivo;
- 3) riparare le vie, i ponti, i ponticelli, i termini, le barriere, le siepi, i fossi, ecc. danneggiati o distrutti e qualunque altro guasto arrecato al bosco nel taglio e nel trasporto del legname;
- 4) ad esonerare e rivalere comunque l'Ente proprietario, anche verso terzi per ogni e qualunque fatto derivante dall'utilizzazione dei predetti passaggi, vie, ecc.

#### **8) Responsabilità dell'aggiudicatario**

L'aggiudicatario sarà responsabile, fino all'esecuzione del collaudo, di tutti i danni da chiunque e contro chiunque commessi, che si dovessero verificare nelle zone assegnate per il taglio e lungo le zone attraversate per l'esbosco ed il trasporto, esonerando e rivalendo l'Ente proprietario da qualsiasi azione e responsabilità al riguardo. Avvenuto il collaudo, il lotto aggiudicatario si intende riconsegnato all'Ente proprietario

#### **9) Modalità e termini presentazione plico offerta**

L'offerta, completa della documentazione allegata richiesta, andrà inserita in busta chiusa e sigillata, riportante all'esterno la scritta: **Offerta per la gara del giorno 28/04/2017 ore 15,00**

**relativa all'asta pubblica per "l'alienazione di legname in piedi, di proprietà del Comune di Front".**

La busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura contenente l'offerta e la documentazione, andrà indirizzata al Comune di Front, via Falcone n. 7 – 10070 FRONT (TO) e **dovrà pervenire al protocollo dell'Ente entro le ore 12,00 del giorno 28/04/2017.**

Le offerte devono pervenire con raccomandata tramite il servizio postale o con consegna a mano con la precisazione che in ogni caso non saranno prese in considerazione le buste non pervenute entro il termine sopra fissato.

L'Ente non assume responsabilità per lo smarrimento di offerte a causa di inesatte indicazioni del recapito o di disguidi postali. Le offerte presentate in difformità da quanto sopra non saranno considerate valide.

**Ai fini della partecipazione è condizione necessaria L'ISCRIZIONE CCIAA per la categoria merceologica di che trattasi**

#### **10) Contenuto del plico**

Il plico dovrà contenere:

- 1- Offerta, come da allegato 1, in marca da bollo da €. 16,00, con allegata fotocopia della carta d'identità del dichiarante.
- 2- Dichiarazione, come da allegato 2 (ai sensi artt. 47 e 48, DPR 445/2000), con allegata fotocopia della carta d'identità del dichiarante.

#### **11) Spese contrattuali**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la formalizzazione del contratto di vendita del legname saranno a carico dell'aggiudicatario.

#### **12) Pagamenti**

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione (IVA inclusa) del legname dovrà essere effettuato, in valuta legale, presso la tesoreria comunale di Front, banca Unicredit Agenzia di Barbania bonifico bancario cod. IBAN: IT 07 S 02008 30070 000104074096, in unica soluzione all'atto della stipula del contratto.

#### **13) Responsabile del Procedimento**

Ai sensi dell'art. 10, c. 1, del D.Lgs. 163/06, il Responsabile del Procedimento è il geom. **BASILETTI Fulvio**

#### **14) Cause di esclusione dalla gara**

Oltre a tutto quanto previsto nel presente invito e nelle leggi in materia, a "pena di esclusione", potranno essere causa di esclusione dalla gara:

- mancata irregolare o incompleta compilazione o presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta dal presente invito;
- ritardo nella presentazione del plico

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta le conseguenze penali e amministrative previste dalla norma vigente.

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni la stazione appaltante potrà procedere, a campione, a verifiche d'ufficio.

L'affidamento diventa impegnativo per l'amministrazione ad avvenuta esecutività del provvedimento che la dispone, mentre il concorrente è vincolato sin dal momento dell'inizio delle procedure di gara.

Il presente bando di asta pubblica sarà pubblicato per **trenta giorni** consecutivi all'Albo Pretorio On-Line del Comune di Front e dell'Unione Collinare Canavesana e consultabile sul sito [www.comune.front.to.it](http://www.comune.front.to.it) oppure [www. www.unionecollinarecanavesana.it](http://www.unionecollinarecanavesana.it)

Per tutte le informazioni relative all'asta pubblica e per ogni altra notizia connessa, è possibile rivolgersi all'ufficio Provveditorato e Manutenzioni dell'Unione Collinare Canavesana, via Frescot n° 21 – 10040 Riva Rossa telefonando al n. 011/9888406 – int. 4 tasto 2, oppure scrivendo al seguente indirizzo e-mail: [manutenzioni@unionecollinarecanavesana.it](mailto:manutenzioni@unionecollinarecanavesana.it)

#### **15) Rispetto delle norme**

Tutte le operazioni dovranno avvenire nel rispetto delle norme del presente Capitolato nonché delle norme forestali ed ambientali vigenti.

Front lì 21/03/2017



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Fulvio Basiletti)

